

Vyřizuje: Jiří Trojanovský
Linka: 558438094
trojanovsky@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00075/03-112

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 23, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu ve Frýdku-Místku ze dne 14.2.2003, č.j. 27 Nc 5222/2002-12a, které nabylo právní moci dne 26.3.2003, kterým byla nařízena exekuce podle směnečného platebního rozkazu Krajského obchodní soudu Ostravy č.j. 4 Sm 20/2000-7 ze dne 28.2.2000 v právní věci

oprávněného: **Ing. Václav Micza, Nová čp.2001, 738 01 Frýdek-Místek - Místek,**
zast. Mgr. Radim Kubica, advokát, O. Lysohorského čp.702, 738 01 Frýdek-Místek - Frýdek,

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši **113 019,00 Kč**, úrok 6,00 % ročně z částky 113 019,00 Kč od 16.12.2009 do zaplacení, jiného příslušenství ve výši 376,00 Kč, nákladů soudního řízení ve výši 4 572,00 Kč, nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce

proti povinnému: **Ladislav Velička, narozen 28.9.1951, Fryčovická čp.354, 739 43 Staříč,**

ve věci **prodeje nemovitostí povinného**

vydává tuto
dražební vyhlášku
pro další dražební jednání
- elektronická dražba -

- I. Nařizuje se dražební jednání, které se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:**

www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 22.3.2012 v 11:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 22.3.2012 v 13:00 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí byla určena ve výši 1.040.000,- Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví v souladu s ust. § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši poloviny výsledné ceny, tedy ve výši 520.000,- Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 52.000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny soudního exekutora v době od 07:30 do 15:30, nebo na účet exekutora, č. účtu 197645653/06000, vedený u GE Money Bank, a.s. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet exekutora. Platba musí být provedena **pod variabilním symbolem**, který bude dražiteli sdělen soudním exekutorem poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu www.exdrazby.cz prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. VI. této vyhlášky a přihlásí se k této dražbě.

VI. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „**Přihlásit se k dražbě**“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být **úředně ověřen** nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán **kvalifikovaným podpisovým certifikátem**. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou **autorizované konverze dokumentů**. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listiny prokazujícími oprávnění jej podepsat, **doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:**

- a. Uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“

- b. zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutorskyurad.net nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: [94dniqqp](#)
- c. Zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence.
- d. Osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Jiřího Trojanovského, Exekutorský úřad Frýdek-Místek, Farní 23, 738 01 Frýdek-Místek. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

VII. Práva a závady spojené s nemovitostí:

a. se spoluvlastnickým podílem na nemovitostech zapsaných na listu vlastnictví 630, v katastrálním území Staříč:

- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, ve výši 127.462,59 Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva 29 E-1064/2001 Okresního soudu ve Frýdku-Místku ze dne 18.12.2001. Právní moc ke dni 06.02.2002 (Z-6763/2003-802, Z-698/2002-802).*
- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, ve výši 47.305,41 Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva Okresního soudu ve Frýdku-Místku 29 E-29/2003 ze dne 28.05.2003. Právní moc ke dni 08.07.2003 (Z-6763/2003-802, Z-4365/2003-802).*
- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518, ve výši 124.453,- Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 E-21/2005 ze dne 30.03.2005 Právní moc ke dni 10.05.2005 (Z-3731/2005-802, Z-6595/2005-802).*
- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518, ve výši 42.938,- Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva Okresního soudu ve Frýdku-Místku 30 E-16/2005 ze dne 12.04.2005. Právní moc ke dni 24.05.2005 (Z-7018/2005-802).*

b. s nemovitostí zapsanou na listu vlastnictví 204, v katastrálním území Staříč:

- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518, ve výši 124.453,- Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 E-21/2005 ze dne 30.03.2005 Právní moc ke dni 10.05.2005 (Z-3731/2005-802, Z-6595/2005-802).*
- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518, ve výši 42.938,- Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského*

zástavního práva Okresního soudu ve Frýdku-Místku 29 E-30/2005 ze dne 22.04.2005. Právní moc ke dni 04.06.2005 (Z-11249/2005-802).

- **Zástavní právo soudcovské pro:** *Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518, ve výši 15.848,- Kč. Na základě listiny - usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 E-96/2010 ze dne 14.07.2010. Právní moc ke dni 28.08.2010 (Z-13218/2010-802).*

VIII. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou – nezjištěny.

- IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- X. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř., nebo v § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen e.ř.) anebo pohledávek zajištěných zástavním právem na prodáváných nemovitostech, než pro které byla nařízena tato exekuce. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř., nebo § 40 e.ř. po právní moci usnesení o nařízení exekuce.
- V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá. K přihlášce musí být připojeny listiny (a to v originále nebo úředně ověřené kopii) prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř., nebo § 40 e.ř., anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodáváných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, nebude soudní exekutor přihlížet.
- Shora uvedené přihlášení pohledávky je však nutné učinit do zahájení prvního dražebního jednání, které v této věci proběhlo dne 26.9.2011. Účinky spojené se zahájením prvního dražebního jednání zůstávají proto zachovány i pro další dražební jednání. Věřitelé povinného, kteří nepřihlásili své pohledávky do prvního dražebního jednání, je proto nemohou přihlásit ani do zahájení dalšího dražebního jednání.**
- XI. Soudní exekutor vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku X. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudního exekutora své pohledávky za povinným, aby sdělili soudnímu exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel jako dlužník na místo povinného. Souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem k vydražené nemovitosti, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XII. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř., a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XIII. Osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li osoba již svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, **musí je uplatnit a prokázat nejpozději do 21.3.2012** (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva včetně důkazů **doručeno** soudnímu exekutorovi). Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

XIV. V souladu s ust. § 336o odst. 2 písm. d) o.s.ř., soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 1.000,- Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by

systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli jemuž svědčí předkupní právo.

XV. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 24 hodin, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání – toto vyvolání bude provedeno v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání.

XVI. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ostravě, prostřednictvím soudního exekutora

JUDr. Jiřího Trojanovského. Odvolání jen proti výrokům I., II., VII., IX., X., XI., XII. nebo XIII., tohoto usnesení není přípustné.

Ve Frýdku-Místku, dne 31.1.2012

JUDr. Jiří Trojanovský
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: Ing. Václav Micza, bytem Nová čp.2001, Frýdek-Místek - Místek, PSČ 738 01
právní zástupce Mgr. Radim Kubica, advokát, se sídlem Frýdek-Místek - Frýdek, O.
Lysohorského čp.702, PSČ 738 01

Povinný: Ladislav Velička, bytem Fryčovická čp.354, Staříč, PSČ 739 43, nar. 28.9.1951

Spoluvlastníci: Veličková Alena, Fryčovická 354, 739 43 Staříč, nar. 26.5.1975

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek
Finanční úřad ve Frýdku-Místku, Na Poříčí 3208, 73801 Frýdek-Místek
Obecní úřad Staříč, Chlebovická 201, 73943 Staříč
Magistrát města Frýdek-Místek, Radniční 1148, 73822 Frýdek-Místek
Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek, Palackého 115, 73822 Frýdek-Místek
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Praha 10., Na Míčánkách 2
Revírní bratrská pokladna,zdravotní pojišťovna, Michálkovická 108, 71015 Slezská Ostrava
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava-Vítkovice
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR, Drahobejlova 1404/4, 190 03 Praha 9
Zdravotní pojišťovna METAL - ALIANCE, Čermákova 1951, 272 01 Kladno
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, 140 21 Praha 4
Zaměstnanecká pojišťovna Škoda, Husova ul., 293 01 Mladá Boleslav
Credium, a.s., IČ: 25139886, se sídlem Praha 13, Office Park, Bucharova 2657/12, PSČ 158 00, *zast. JUDr. Vladimírem Muzikářem, advokátem, se sídlem Havlíčkova 13, 602 00 Brno*
EXPOL TRADE, s.r.o., IČ: 25390554, se sídlem Frýdek-Místek, Jiráskova 457, PSČ 738 01, *zast. JUDr. Zdeňkem Klimešem, advokátem, se sídlem Horní 2a/1433, 736 01 Havířov-Město*
Pneuservis Rudná s.r.o., IČ: 65140214, se sídlem Ostrava - Vítkovice, Rudná 32, *zast. JUDr. Milanem Ostřížkem, advokátem, se sídlem Sadová 553/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava*
KRESTA, s.r.o., IČ: 25366297, se sídlem Ostrava - Přívoz, Slovenská 1a/1085, PSČ 702 00
Generali Pojišťovna a.s., IČ: 61859869 se sídlem Praha 2, Bělehradská 132, *zast. JUDr. Romanem Majerem, advokátem se sídlem v Praze 4, Vyskočilova 1326/5, PSČ 140 00*
BAWEL, s.r.o., Vratimovská 634/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava 18, IČ: 48393240, *zast. Mgr. Pavlou Běčákovou, advokátem, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 871/6, PSČ 702 00*
ČSOB Leasing, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ 14000, IČ 63998980, *zast. JUDr. Romanem Majerem, advokátem se sídlem v Praze 4, Vyskočilova 1326/5, PSČ 140 00*
Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava
Soudní exekutor Mgr. Lenka Černošková, Exekutorský úřad Prostějov
Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, Exekutorský úřad Přerov
Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha-východ
Úřední deska soudního exekutora
Další osoby uvedené v § 336c odst. 1 o.s.ř.

